
VILLE DE LAC-SAINT-JOSEPH

Livre des délibérations

PROCÈS-VERBAL des délibérations de la séance régulière du Conseil de Ville de Lac-Saint-Joseph, tenue en date du 16 mars 2026 à 19h30, à la Salle du Conseil de l'Hôtel de Ville de Lac-Saint-Joseph, 360, chemin Thomas-Maher, Lac-Saint-Joseph.

ÉTAIENT PRÉSENTS :

- M. Yvan Côté, Maire
- M. Michel Cordeau, conseiller
- M. Jean-Sébastien Sheedy, conseiller
- Mme Isabelle Drapeau, conseillère
- M. Luc Harvey, directeur général & greffier/trésorier

ABSENCE MOTIVÉE:

- M. Guy Robichaud, conseiller
- Mme Jocelyne Boivin, conseillère
- M. Claude Tessier, conseiller

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance ;
2. Présences et vérification du quorum ;
3. Adoption de l'ordre du jour ;
4. Adoption du procès-verbal de la séance du 16 février 2026 ;
5. Acceptation des listes et rapports mensuels ;
6. Certificats de crédits disponibles ;
7. Rapport du service d'urbanisme ;
8. Rapport du directeur général ;
9. Adoption du 2^{ième} projet de Règlement numéro 2026-314 modifiant le règlement de zonage 2024-301 ;
10. Avis de motion, projet de règlement numéro 2026-315 décrétant un emprunt de 7,4 millions pour l'exécution des travaux de réfection du chemin Thomad-Maher ; **reporté**
11. Dépôt du projet de règlement numéro 2026-315 décrétant un emprunt de 7,4 millions pour l'exécution des travaux de réfection du chemin Thomad-Maher ; **reporté**
12. Fixation de la date de la tenue d'une assemblée publique de consultation pour la présentation du Règlement 2026-315 ; **reporté**
13. Modification de la date du conseil d'avril et mai prochain ;
14. Autres sujets ;
15. Période de questions ;
16. Levée de la séance.

1- Ouverture de la séance

La maire M. Yvan Côté, souhaite la bienvenue à tous et déclare la séance ouverte à 19h30.

2.- Présence et vérification du quorum

La majorité des membres du Conseil étant présents, le quorum est constaté.

3.- Adoption de l'ordre du jour

Étant donné que les membres du conseil ont déjà reçu l'ordre du jour à l'avance et ont pris connaissance du document. M. Côté maire, en dispense la lecture et il est convenu de l'adopter tel que modifié par le greffier-trésorier.

CA-26-03-16-01 Sur proposition de Michel Cordeau dûment faite et appuyée à l'unanimité l'ordre du jour tel que modifié est adopté.

ADOPTÉ

4.- Adoption du procès-verbal de la séance du 16 février 2026

Étant donné que les membres du conseil ont déjà reçu le procès-verbal à l'avance et ont pris connaissance du document, M. Côté maire en dispense la lecture et il est convenu de l'adopter tel que déposé par le greffier-trésorier.

CA-26-03-16-02 Sur proposition de Jean-Sébastien Sheedy dûment faite et appuyée à l'unanimité, le procès-verbal de la séance du 16 février 2026 tel que déposé est adopté.

ADOPTÉ

5.- Acceptation des listes et rapports mensuels

Le greffier-trésorier dépose les rapports mensuels suivants :

- Liste des comptes payés pour le mois de février 2026 ;
- Rapport budgétaire de janvier et février 2026 ;

CA-26-03-16-03 Sur proposition de Michel Cordeau dûment faite et appuyée à l'unanimité, il est résolu d'adopter les listes et rapports mensuels de janvier et février 2026 tel que soumis.

ADOPTÉ

6.- Certificats de crédits disponibles

Le greffier-trésorier dépose la liste des certificats de crédits disponibles pour le mois de mars 2026.

CA-26-03-16-04 Sur proposition de Michel Cordeau faite et appuyée à l'unanimité, il est résolu d'accepter les certificats de crédits disponibles pour le mois de mars 2026 tel que préparés par le greffier-trésorier et de l'autoriser à faire les versements aux fournisseurs.

ADOPTÉ

7.- Rapport du service d'urbanisme

Le greffier-trésorier dépose le rapport de l'inspecteur municipal pour le mois de février 2026.

CA-26-03-16-05 Sur proposition de Jean-Sébastien Sheedy dûment faite et appuyée à l'unanimité, il est résolu de prendre acte du rapport de l'inspecteur municipal ainsi que du service d'urbanisme pour le mois de février 2026.

ADOPTÉ

8.- Rapport du directeur général

Le directeur général dépose son rapport de février 2026.

CA-26-03-16-06 Sur proposition de Jean-Sébastien Sheedy dûment faite et appuyée à l'unanimité, il est résolu de prendre acte du rapport du directeur général.

ADOPTÉ

9-Adoption du 2^{ième} projet de Règlement numéro 2026-314 modifiant le règlement de zonage 2024-301 ;

Le maire, M. Yvan Côté soumet pour adoption le 2^{ième} projet de règlement numéro 2026-314 relatif au règlement de zonage.

Une demande de dispense de lecture de ce projet de règlement a été faite lors de la présentation de l'avis de motion, une copie du projet de règlement ayant été remise à tous les membres du Conseil conformément aux dispositions de l'article 356 de la *Loi sur les Cités et Villes*. Les membres du Conseil déclarent avoir lu le 2^{ième} projet de règlement 2026-314 et renoncent à sa lecture.

CA-26-03-16-07 Il est proposé par M. Michel Cordeau et il est résolu à l'unanimité que ce Conseil adopte le 2^{ième} projet de règlement numéro 2026-314, tel que rédigé.

ADOPTÉ

10. Avis de motion, projet de règlement numéro 2026-315 décrétant un emprunt de 7,4 millions pour l'exécution des travaux de réfection du chemin Thomad-Maher ;

Reporté à une date ultérieure

12. Adoption du projet de règlement numéro 2026-315 décrétant un emprunt de 7,4 millions pour l'exécution des travaux de réfection du chemin Thomad-Maher ;

Reporté à une date ultérieure

13. Fixation de la date de la tenue d'une assemblée publique de consultation pour la présentation du Règlement 2026-315 ;

Reporté à une date ultérieure

14. Modification de la date du conseil d'avril et mai prochain

CA-26-03-16-08 Sur proposition de Mme Isabelle Drapeau dûment faite et appuyée à l'unanimité, il est résolu de déplacer la date du conseil du mois de mai pour le 19 mai 2026. La date du conseil du mois d'avril va demeurer la même soit le lundi 20 avril 2026.

ADOPTÉ

15. Autres sujets

Il n'y a pas d'autres sujets

14. Période de questions

Il n'y a pas eu de question

15- Levée de la séance

La séance est levée

CA-26-03-16-09 Sur proposition de Mme Isabelle Drapeau il est résolu à l'unanimité de lever la séance du Conseil à 20h05.

ADOPTÉ

Yvan Côté
Maire

Luc Harvey
Greffier-trésorier